

OGŁOSZENIE

BURMISTRZ MIŁAKOWA o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 314/2 o powierzchni 409 m², zabudowanej budynkiem gospodarczym o powierzchni 55,80 m², położonej w miejscowości Książnik, obrębie Książnik, gm. Miłakowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr EL2O/00029125/1.

Cena wywoławcza wynosi	9 000,00 zł
Wadium	1 000,00 zł
Minimalne postąpienie	100,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 27.04.2015 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miłakowie, ul. Olsztyńska 16, pokój nr 25, godz. 10:00

Cena nieruchomości ustalona w drodze przetargu powiększona zostanie o koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 487,90 zł.

Zgodnie z art. 43 ust. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r., Nr 54, poz. 535 ze zm.) sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku vat.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej wyżej w kasie Urzędu Miejskiego w Miłakowie lub na konto w WBS O/Miłakowo nr konta 27 8857 1038 3001 0000 0202 0004 **do dnia 22.04.2015 r.** Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz dowód tożsamości podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się z przedmiotem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom, wadium zwraca się przed upływem 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wnieść przez oboje małżonków, ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub pełnomocnictwo notarialne udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem.

Cena sprzedaży nieruchomości nie podlega rozłożeniu na raty i płatna jest w pełnej wysokości przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Bliższych informacji dotyczących w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Miłakowie, pok. nr 21 lub pod nr telefonu (089) 757 83 45 lub (089) 757 83 35.

Niniejsze ogłoszenie dostępne jest również na stronie internetowej <http://milakowo-umig.bip-wm.pl>.

Burmistrz Miłakowa
/-/ Aleksander Gawryluk