

**PREZES  
MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
SP. Z O.O. W MIŁAKOWIE****o g ł a s z a**

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym – hydroforni 18,45 m<sup>2</sup> – położonej w miejscowości Gilginia w obrębie 14 Warkatki, gmina Miłakowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

**działka nr 271/3 o powierzchni 0,2569 ha,**

**dla której prowadzona jest księga wieczysta KW EL20/00019072/1.**

**Cena wywoławcza – 40.000,00 zł**

**Wadium – 8.000,00 zł**

**Minimalna wysokość postąpienia – 500,00 zł**

**Przetarg odbędzie się w dniu 27.07.2015 r. w siedzibie MPGK Sp. z o.o. w Miłakowie, ul. Przemysłowa 8, pomieszczenie biurowe, godz. 10:30**

Zgodnie z art. 43 ust. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004 r., nr 54, poz. 535, z późn. zmianami) sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej wyżej w kasie MPGK Sp. z o. o. w Miłakowie lub na konto w WBS O/Miłakowo nr konta 16 8857 1038 3001 0000 1065 0001 **do dnia 24.07.2015 r.** Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz dowód tożsamości podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się z przedmiotem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się po zakończeniu przetargu w ciągu 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, nieważnieniu lub zakończeniu przetargu.

W przypadku wspólności majątkowej wadium na przetarg należy wnieść przez oboje małżonków, ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub pełnomocnictwo notarialne udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem.

Cena sprzedaży nieruchomości nie podlega rozłożeniu na raty i płatna jest w pełnej wysokości przez zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Z chwilą przejścia własności na Kupującego dodatkowo zawarta zostanie umowa nieodpłatnej służebności przesyłu ciężąca na nieruchomości, dotycząca wodociągu.

Bliższe informacje dotyczące ww. działki można uzyskać w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej w Miłakowie, ul. Przemysłowa 8, lub pod nr. telefonu (089) 758 74 55.

Niniejsze ogłoszenie dostępne jest również na stronie internetowej <http://milakowo-umig.bip-wm.pl>.