

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZ MIŁAKOWA
o g ł a s z a

I przetarg ustny ograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, oznaczonej numerem działki 589/60 o powierzchni 14m², położonej na Osiedlu XXX-Lecia PRL w Miłakowie.
Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres 3 lat.

Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny, opisany w księdze wieczystej nr EL2O/00006046/6.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w skali roku wynosi netto 58,80 zł
Minimalne postąpienie 10 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 04.03.2016 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miłakowie, ul. Olsztyńska 16, pokój nr 21, godz. 10:00.

Ze względu na fakt, iż więcej niż jedna osoba zainteresowana była dzierżawą przedmiotowej nieruchomości i osoby te złożyły wnioski o dzierżawę, przetarg został ograniczony do wnioskodawców.

Na dzień przed terminem przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Miłakowie lista osób zakwalifikowanych do przystąpienia do przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie się dowodem tożsamości.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo zwykłe). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającego zgodę na odpłatną dzierżawę. Przetarg jest ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej wywoławczej stawki rocznego czynszu dzierżawnego.

Do wylicytowanego czynszu rocznego zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

Wylicytowana stawka czynszu rocznego zostanie rozbita na stawkę miesięczną. Czynsz miesięczny płatny będzie z góry do 10 dnia każdego miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy.

Dzierżawca ponosić będzie wszelkie koszty związane z korzystaniem z przedmiotu dzierżawy, w szczególności koszty należności publicznoprawnych.

Termin podpisania umowy dzierżawy zostanie ustalony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Bliższych informacji dotyczących w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Miłakowie, pok. nr 25 lub pod nr telefonu (089) 757 83 45 lub (089) 757 83 35.

Niniejsze ogłoszenie dostępne jest również na stronie internetowej <http://milakowo-umig.bip-wm.pl>.