

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZ MIŁAKOWA**  
o g ł a s z a

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nie zabudowanej działki oznaczonej numerem ewidencji gruntów 645/9 o powierzchni 0,1878 ha, położonej przy ul. Topolowej w Miłakowie.**

Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny, opisany w księdze wieczystej nr EL2O/00013715/9.

Cena wywoławcza wynosi 25 500,00 zł

Wadium 2 500,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 10.12.2012 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miłakowie, ul. Olsztyńska 16, pokój nr 25, godz. 10:00**

Cena nieruchomości ustalona w drodze przetargu opodatkowana zostanie 23% stawką podatku VAT.

Cena nieruchomości ustalona w drodze przetargu powiększona zostanie o koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 340,86 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej wyżej w kasie Urzędu Miejskiego w Miłakowie lub na konto WBS O/Miłakowo nr 27 8857 1038 3001 0000 0202 0004 **do dnia 05.12.2012 r. do godz. 12<sup>00</sup>**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się z przedmiotem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom, wadium zwraca się po zakończeniu przetargu.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wnieść przez oboje małżonków, ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości nie podlega rozłożeniu na raty i płatna jest w pełnej wysokości przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Bliższych informacji dotyczących w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Miłakowie, pok. nr 21 lub pod nr telefonu (089) 757 83 45 lub (089) 757 83 35.

Niniejsze ogłoszenie dostępne jest również na stronie internetowej <http://milakowo-umig.bip-wm.pl>.