

UCHWAŁA NR LIV/322 /2014

**Rady Miejskiej w Miłakowie
z dnia 28 października 2014 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla fragmentu wsi Roje obręb Roje gm. Miłakowo**

Na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.)

**Rda Miejska w Miłakowie
uchwała, co następuje:**

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Roje obręb Roje gm. Miłakowo, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr LIV/ 322 /2014
Rady Miejskiej w Miłakowie
z dnia 28 października 2014 r.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) do zadań własnych gminy należy uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie teren ten nie posiada miejscowego planu, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Miłakowo oznaczony jest jako proponowane przyjeziorne zespoły turystyczno-wypoczynkowe. Z wnioskiem o sporządzenie planu wystąpił właściciel nieruchomości części przedmiotowego obszaru, w związku z zamiarem zorganizowania zespołu zabudowy mającej na celu jej ujednoczenie oraz uporządkowanie zasad zagospodarowania terenu, będącego jego własnością.

Mając na względzie powyższe, zasadne jest podjęcie uchwały o sporządzeniu miejscowego planu.