

UCHWAŁA NR II/ 8 /2014
Rady Miejskiej w Miłakowie
z dnia 4 grudnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121)

Rada Miejska w Miłakowie
uchwala, co następuje

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia i eksploatacji w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych projektowanych w oparciu o warunki przyłączenia nr 13/R65/04208 z dnia 18.09.2013r. na nieruchomości położonej w miejscowości Miłakowo obręb ewidencyjny Miłakowo w gm. Miłakowo, działka nr 559 o pow. 1,29 ha stanowiąca własność Gminy Miłakowo, dla której księgę wieczystą nr KW 13629 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu.

§ 2.

Służebność przesyłu zostanie za porozumieniem Stron ustanowiona odpłatnie, za jednorazowym wynagrodzeniem, na czas nieokreślony i wyczerpuje wszelkie roszczenia Gminy Miłakowo względem ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie z tytułu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości określonej w § 1.

§ 3.

Koszty sądowe i notarialne związane z ustanowieniem służebności przesyłu ponosi ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) Michał Boczulak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr II/ 8 /2014
Rady Miejskiej w Miłakowie
z dnia 04 grudnia 2014 r.

W związku z koniecznością zasilenia w energię elektryczną budynku mieszkalnego jednorodzinnego w miejscowości Miłakowo obręb ewidencyjny Miłakowo w gminie Miłakowo, działka nr 611/14 wystąpiła konieczność wykonania przyłącza energetycznego zasilającego budynek w energię elektryczną.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami /art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)/ i warunki przyłączenia nr 13/R65/04208 z dnia 18.09.2013r. oraz umowami o przyłączenie zawartymi z dostawcą energii elektrycznej na wykonanie przyłącza /ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie/, którego trasa przebiega przez nieruchomość położoną w miejscowości Miłakowo obręb ewidencyjny Miłakowo w gminie Miłakowo, działka nr 559 stanowiących własność Gminy Miłakowo, dla której księgi wieczyste nr KW 13629 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu konieczne jest wyrażenie zgody właściciela na udostępnienie nieruchomości w celu dokonania czynności związanych z budową i na cały okres eksploatacji przyłącza elektroenergetycznego /dokonywania napraw, remontów, usuwania awarii lub wykonywania innych czynności niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania/.

Wyrażenie zgody przez właściciela nieruchomości następuje po przez złożone w formie stosownego oświadczenia woli o ustanowienie służebności przesyłu w formie aktu notarialnego wraz z dokonaniem wpisu do księgi wieczystej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.

U.

z 2014 r., poz. 121) konieczne jest podjęcie uchwały w powyższej sprawie przez Radę Miejską upoważniającej Burmistrza Miłakowa do ustanowienia służebności przesyłu w formie określonej wyżej.