

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 115, poz. 741 z późn. zm.) wykazuje się podane niżej nieruchomości do sprzedaży

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miłakowie od dnia 09.01.2013 r. do dnia 30.01.2013 r.

Lp.	Nr działki	Księga wieczysta nr	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis i położenie	Cena nieruchomości w złotych	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	285/1	13461	49,84	Lokal mieszkalny nr 1, w budynku mieszkalnym nr 76, położonym w Boguchwałach gm. Miłakowo	26 800,00*	W drodze bezprzetargowej – dla najemcy
2.	590/22	9999	37,82	Lokal mieszkalny nr 8, w budynku mieszkalnym nr 11, położonym na Osiedlu XXX-lecia w Miłakowie	61 700,00*	W drodze przetargu

* Z uwagi na fakt, że budynek, w którym znajduje się przedmiotowy lokal mieszkalny ma powyżej 5 lat, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004r, Nr 54, poz. 535 ze zm.) jego sprzedaż jest zwolniona z podatku vat, ponieważ stanowi dostawę towarów używanych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Burmistrz
/-/ Aleksander Gawryluk