

ZARZADZENIE NR 85/2015
Burmistrza Miłakowa
z dnia 29.10.2015

w sprawie: ustalenia bazowych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości na terenie Gminy Miłakowo.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z dnia 17 września 2015r. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Ustala się stawki czynszu dzierżawnego w następującej wysokości netto:

1. Teren użytkowany na cele **rolne**:

- a) od 1m² do 999m² ----- **0,20 zł za m² rocznie,**
- b) od 1 000m² do 2 000m² ----- **120 zł rocznie,**
- c) od 2 001m² do 3 000m² ----- **145 zł rocznie,**
- d) od 3 001m² do 4 000m² ----- **170 zł rocznie,**
- e) od 4 001m² do 5 000m² ----- **195 zł rocznie,**
- f) od 5 000m² do 10 000m² ----- **220 zł rocznie,**
- g) powyżej 10 000m² ----- **0,02 zł/m² rocznie.**

2. Nieruchomości użytkowane na **cele rekreacyjne i wypoczynkowe**: **1,10 zł/ m² rocznie.**

3. Teren pod zabudowę **blaszanym budynkiem gospodarczym**: **0,40 zł/ m² miesięcznie.**

4. Teren pod **innymi budynkami gospodarczymi**: **0,30 zł/ m² miesięcznie.**

5. Teren pod **handel**: **6,00 zł/ m² rocznie.**

6. Teren na prowadzenie **innej niż handel działalności gospodarczej**: **2,00 zł/ m² rocznie.**

7. Komunalne lokale użytkowe **obręb miasta** - **3,00 zł/ m² miesięcznie**

obszar wiejski - **2,00 zł/m² miesięcznie**

lokale przeznaczone dla służby zdrowia na obszarze wiejskim - **1,00 zł/ m² miesięcznie.**

8. **Stawy, baseny zasilane wodami opadowymi lub przepływowymi**: **220 zł/ha lustra wody rocznie.**

9. Tereny zajęte pod lokalizację cyrku i wesołego miasteczka: **cyrk – 150 zł za dzień,**

wesołe miasteczko - 100 zł za dzień.

Jednocześnie należy pobrać kaucję w wysokości 200 zł jako gwarancję pozostawienia terenu w należytym stanie.

§ 2

Zwalnia się z opłaty czynszu dzierżawnego tereny wydzielone na cele sportowe.

§ 3

Ustala się stawki czynszu wyższe o **100%** za **bezumowne korzystanie z nieruchomości, o których mowa w § 1 pkt 1-9.**

§ 4

Traci moc Zarządzenie nr 74/2012 Burmistrza Miłakowa z dnia 23.11.2012r.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.11.2015r.

Burmistrz Miłakowa
/-/ Aleksander Gawryluk