

ZARZADZENIE NR 74/2012
Burmistrza Miłakowa
z dnia 23.11.2012

w sprawie: ustalenia bazowych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Miłakowo.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Ustala się stawki czynszu dzierżawnego w następującej wysokości netto:

1. Teren użytkowany jako ogrody przydomowe:

- a) od 1m² do 999m² ----- **0,20 zł za m² rocznie,**
- b) od 1 000m² do 2 000m² ----- **120 zł rocznie,**
- c) od 2 001m² do 3 000m² ----- **145 zł rocznie,**
- d) od 3 001m² do 4 000m² ----- **170 zł rocznie,**
- e) od 4 001m² do 5 000m² ----- **195 zł rocznie,**
- f) od 5 001m² do 10 000m² ----- **220 zł rocznie,**
- g) powyżej 10 000m² ----- **0,01 zł/m² rocznie.**

2. Nieruchomości użytkowane na cele rekreacyjne i wypoczynkowe: **1,10 zł/ m² rocznie.**

3. Teren pod zabudowę blaszonym budynkiem gospodarczym: **0,40 zł/ m² miesięcznie.**

4. Teren pod innymi budynkami gospodarczymi: **0,30 zł/ m² miesięcznie.**

5. Teren pod handel: **6,00 zł/ m² rocznie.**

6. Teren na prowadzenie działalności gospodarczej: **2,00 zł/ m² rocznie.**

7. Komunalne lokale użytkowe **obręb miasta - 3,00 zł/ m² miesięcznie**

obszar wiejski - 2,00 zł/m² miesięcznie

lokale przeznaczone dla służby zdrowia na obszarze wiejskim - 1,00 zł/ m² miesięcznie.

8. Stawy, baseny zasilane wodami opadowymi lub przepływowymi: **220 zł/ha lustra wody rocznie.**

9. Tereny zajęta pod lokalizację cyrku i wesołego miasteczka: **cyrk – 150 zł za dzień,**

wesołe miasteczko - 100 zł za dzień.

Jednocześnie należy pobrać kaucję w wysokości 200 zł jako gwarancje pozostawienia terenu w należyłym stanie.

§ 2

Zwalnia się z opłaty czynszu dzierżawnego tereny wydzierżawione na cele sportowe.

§ 3

Ustala się stawki czynszu wyższe o **100%** za **bezumowne korzystanie z nieruchomości, o których mowa w § 1 pkt 1-9.**

§ 4

Traci moc Zarządzenie nr 1/2012 Burmistrza Miłakowa z dnia 24.01.2012r.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.01.2013r.

Burmistrz
/-/ Aleksander Gawryluk